

**LIMITE CREUSE & HAUTE VIENNE**



**DESCRIPTION**

Immobilier CENTRE FRANCE - A 300 mètres de l'A20 (Paris-Limoges) - Ancien BAR - HOTEL - RESTAURANT à réhabiliter sur + de 2 HA de TERRAIN, bordé par RUISSEAU comprenant :  
R.d.C. : salle de restaurant 20 m<sup>2</sup> - Salle de bar 35 m<sup>2</sup> - Cuisine / salle à manger 25 m<sup>2</sup> - Buandrie - WC - Bureau - Réserve - 1er ét. : 8 chambres - Cabinet de toilettes - GRENIER aménageable -  
Tél. 06.98.06.66.30. Ou 02.48.23.09.33.

**INFORMATIONS**

Année de construction :

Nombre de pièces : 12

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 8

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 2

Cuisine :

Chauffage : Non

Surface habitable : 210m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 0m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

**VOTRE AGENCE**

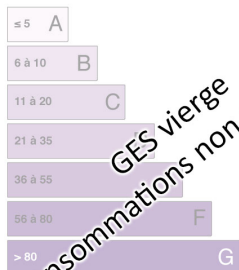
AGENCE SIEGE FRANCE

121 rue d'auron 18000 bourges

Tél : 02.48.23.09.33

Site : [transaxia-bourges-centre.fr](http://transaxia-bourges-centre.fr)

Faible émission de GES

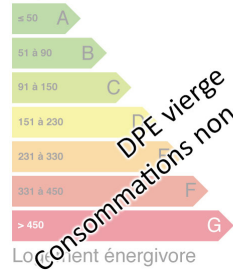


Faible émission de GES

Logement

Logement économe

Logement



Logement énergivore

GES vierge  
Consommations non exploitables

DPE vierge  
Consommations non exploitables